**MEMORIAL DESCRITIVO**

**1. PROJETO DE:** Loteamento

**2. DENOMINAÇÃO:** Loteamento Exclusivamente Industrial

**3.LOCAL:** Rodovia Eng. João Tosello, Km66+391

**4.PROPRIETÁRIO:** Whouse Administração de Bens Próprios Ltda. Me

**5.TÍTULOS:** O imóvel está registrado na matrícula nº 74.756 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi Mirim -SP.

**6.PROJETO - DESCRIÇÕES:**

**ÁREA VERDE**

A área verde I (Mata e Arredores) - Com 143,21m de frente voltado para a Rua 5, 61,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 46, 143,21 nos fundos onde confronta com os lotes 37, 38, 39 e 40, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 47, encerrando a área de 8.736,07m².

A área verde II - Com 0,60m de frente voltado para a Rua 3 e e 2, 58,43 do lado esquerdo onde confronta com o lote 30, 36,00m nos fundos onde confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 69,34m do lado direito onde confronta com o lote 31, encerrando uma área de 1.071,10m².

A área verde III - Com 27,76m de frente onde confronta com a Rua 2, 58,42m do lado esquerdo onde confronta com a viela sanitária/lote 33, 33,93m nos fundos que confronta com a Rodovia SP-147, 12,81m do lado direito, onde confronta com a Rua 1, 12,59m do lado esquerdo confrontando com a edificação, 4,00m do lado esquerdo confrontando com a edificação, 12,55m do lado direito confrontando com a edificação, 32,59m confrontando com a Rua 1, ângulo de 9,42m, encerrando uma área de 2.087,61m².

A área verde IV - Com 17,71m de frente, onde confronta com a Rua 5, mede 52,16m do lado esquerdo, confrontando com o lote 50, 44,62m voltado para a rua 2, ângulo de 21,89m, encerrando uma área de 883,11m².

A área verde V – Com 19,98m de frente para a Rua 2 , ângulo de 9,42m voltado para as ruas 1 e 2, 31,42m do lado esquerdo voltado para a rua 1, 19,15m do lado direito, confrontando com a edificação, 10,62m do lado esquerdo, confrontando com a edificação, 19,15m do lado esquerdo, confrontando com a edificação, 15,65m voltado para a Rua 1, 25,98m nos fundos onde confronta com a Rodovia SP-147, 58,42m do lado direito onde confronta com a viela sanitária/lote 01, encerrando uma área de 1.521,39m²

A área verde VI - Com ângulo de 1,13m voltado para a Rua 6 e 7 , mede 65,94m do lado esquerdo onde confronta com o lote 4, 30,43m nos fundos onde confronta com a Propriedade de Oswaldo Lino Polettino e Dirce Guarnieri Polettini, 58,59m do lado direito onde confronta com o lote 5, encerrando uma área de 928,46m².

A área verde VII – Com 70,96m voltado para a viela sanitária, mede 13,09m do lado direito, onde confronta com a propriedade de Adail Couto Paes Filho, 67,74m nos fundos onde confronta com a Rodovia SP-147, 12,82m do lado esquerdo que confronta com a área verde V, encerrando com área de 879,81m².

A área verde VIII – Com 51,99m voltado para a viela sanitária, mede 5,16m do lado direito, onde confronta com a área verde IX, 54,28m nos fundos onde confronta com a Rodovia SP-147, 5,71m do lado esquerdo que confronta com a viela sanitária, encerrando com área de 278,45m².

A área verde IX - Com 41,94m voltado para a viela sanitária, mede 4,78m do lado direito, onde confronta com a área verde X, 41,98m nos fundos onde confronta com a Rodovia SP-147, 5,16m do lado esquerdo que confronta com a área verde VIII, encerrando com área de 209,70m².

A área verde X - Com 46,78m voltado para a viela sanitária, mede 4,04m do lado direito, onde confronta com a área verde III, 46,76m nos fundos onde confronta com a Rodovia SP-147, 4,78m do lado esquerdo que confronta com a área verde IX, encerrando com área de 206,26m².

A área verde XI - Com 40,00m voltado para a Rua Projetada 6, mede 57,47m do lado esquerdo, onde confronta com o lote 14, 40,00m nos fundos onde confronta com a propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m do lado direito que confronta com a área verde XII, encerrando com área de 2.126,51m².

A área verde XII - Com 180,73m voltado para a Rua Projetada 4, mede 47,24m do lado direito, onde confronta com a viela sanitária do lote 21, 318,29m nos fundos onde confronta com a propriedade de Celina Zicariotto Bruno e Neide Conceição Coser Zinetti, 54,59m do lado esquerdo que confronta com a propriedade de Celina Zicariotto Bruno , 57,47m confrontando com a área verde XI, 0,79m confrontando com a Rua Projetada 6, 2,38m confrontando com a Rua Projetada 4 e 6, encerrando com área de 12.714,72m².

A área verde XIII - Com 19,47m voltado para a Rua Projetada 5, desenvolvimento de 7,98m em curva confrontando com a Rua Projetada 5 e 2, 24,26m voltado para a Ru Projetada 2, desenvolvimento de 13,34m em curva confrontando com a Rua Projetada 2 e 7, 32,23m voltado para a Rua Projetada 7, 23,71 confrontando com a viela sanitária do lote 73, 58,12m confrontando com a viela sanitária do lote 61, encerrando com área de 1.503,05m².

Lagoa de infiltração – Com 88,96m de frente voltado para a área verde XII que confronta com a Rua Projetada 04, 3,05m em curva voltado para a área verde XII, 36,26m do lado direito de quem da Rua Projetada 4 olha, 86,15m nos fundos onde confronta com a área verde XII e com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, desenvolvimento de 1,71m em curva, confrontando com a área verde XII, 35,78m voltado para a área verde XII e propriedade de Celina Zicariotto Bruno, encerrando com área de 3.361,58m²

**ARRUAMENTO:** A parte do loteamento ocupada com o arruamento é de 29.281,61m², o que corresponde a 13,30%, do total da área lotada. Esta área é formada por 7 (sete) ruas.

A rua 1 - com leito de 16,87m, 2,00m de calçamento e 0,50m de guia e um canteiro central com 33,70m de comprimento e 2,00m de largura, mede 52,41m confrontando os dois lados do leito com a Portaria do Empreendimento, onde confronta os fundo com a Rua 2, e a frente que confronta com a Rodovia SP-147, encerrando a área de 1.540,02m².

A rua 2 - com leito de 10,00m e 2,00m de calçamento e 0,50m de guia, mede 197,43m de comprimento confrontando a frente voltada para o leito da Rua 1, 187,80m de comprimento confrontando com a Rua 5 e os fundos voltado para as Ruas 3, e 7, encerrando a área de 3.511,93m².

A rua 3 - com leito de 10,00m e 2,00m de calçamento e 0,50m de guia, mede 346,07m de comprimento confrontando a frente voltada para os lotes de 22 a 30, 146,07m de comprimento confrontando com os lotes de 34 a 43 e os fundos voltado para as Ruas 4 e 2 encerrando a área de 3.511,93m².

A rua 4 - com leito de 10,00m e 2,00m de calçamento e 0,50m de guia, mede 248,26m de comprimento confrontando a frente voltada para os lotes de 16 a 21, 234,63m de comprimento confrontando a Rua 5 e os fundos voltado para as Ruas 3 e 6 encerrando a área de 4.143,63m².

A rua 5 - com leito de 10,00m e 2,00m de calçamento e 0,50m de guia, mede 426,12m de comprimento confrontando a frente voltada para os lotes de 44 a 50, 449,06m de comprimento confrontando com os lotes de 51 a 62 e os fundos voltado para as Ruas 4 e 2 encerrando a área de 6.478,93m².

A rua 6 - com leito de 10,00m e 2,00m de calçamento e 0,50m de guia, mede 425,66m de comprimento confrontando a frente voltada para os lotes de 63 a 73, 426,39m de comprimento confrontando com os lotes de 15 a 05 e os fundos voltado para as Ruas 4 e 7 encerrando a área de 6.670,55m².

A rua 7 - com leito de 10,00m e 2,00m de calçamento e 0,50m de guia, mede 106,44m de comprimento confrontando a frente voltada para os lotes 73 e 62, 115,79m de comprimento confrontando com os lotes de 04 a 01 e os fundos voltado para as Ruas 6 e 2 encerrando a área de 1.704,24m².

**QUADRAS E LOTES**

**A QUADRA A -** é composta por 15 lotes, numerados de 1 a 15 totalizando uma área de 36.019,56m².

O lote 1 - Com 10,65m de frente voltado para a Rua 2, onde segue a esquerda com 15,91m de frente voltado para a Rua 2 com a Rua 7, mede 8,01 de frente voltado para a Rua 7, 57,87m do lado direito onde confronta com o lote 2, 46,63m nos fundos onde confronta com a Propriedade de Adail Couto Paes Filho, 68,80m do lado esquerdo onde confronta com a viela sanitária/rodovia SP-147, 42,60m do lado esquerdo onde confronta com a viela sanitária/área verde V, encerrando a área de 3.757,30m². Área permeável mínima de 523,00m².

O lote 2 - Mede 40,00m de frente voltado para a Rua 7, onde segue 58,10 do lado direito onde confronta com o lote 3, 40,00m nos fundos confrontando com a Propriedade de Adail Couto Paes Filho, 57,87m do lado esquerdo confrontando com lote 1, encerrando a área de 2.319,27m². Área permeável de 300,00m².

O lote 3 - Mede 40,00m de frente voltado para a Rua 7, 58,33m de lado direito confrontando com o lote 4, 40,00m nos fundos confrontando com a Propriedade de Adail Couto Paes Filho, 58,10m no lado esquerdo confrontando com o lote 2, encerrando a área de 2.328,60m². Área permeável de 300,00m².

O lote 4 - Mede 27,78m de frente voltado para a Rua 7, onde segue 9,22m de curva também voltado para a Rua 7 com a Rua 6, 64,53m onde confronta com a viela sanitária/área verde VI, 61,98m nos fundos confrontando com a Propriedade de Adail Couto Paes Filho, 58,33m do lado esquerdo onde confronta com o lote 3, encerrando a área de 2.906,72m². Área permeável de 453,04m².

O lote 5 - mede 31,35m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com lote 6, 35,60m nos fundos que confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,85m do lado direito que confronta com a viela sanitária/área verde VI, 4,27m em curva, encerrando a área de 2.046,34m². Área permeável de 267,00m².

O lote 6 - Mede 38,00m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com o lote 7, 38,00m nos fundos onde confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m no lado esquerdo onde confronta com o lote 5, encerrando a área de 2.183,98m². Área permeável de 285,00m².

O lote 7 - Mede 36,29m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com o lote 8, 36,29m nos fundos onde confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m do lado esquerdo onde confronta com o lote 6, encerrando a área de 2.085,91m². Área permeável de 272,18m².

 O lote 8 - Mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com o lote 9, 40,00m nos fundos onde confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m do lado direito onde confronta com o lote 7, encerrando a área de 2.298,93m². Área permeável de 300,00m².

O lote 9 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com lote 10, 40,00m nos fundos onde confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m no lado esquerdo que confronta com lote 8, encerrando a área de 2.298,93m². Área permeável de 300,00m².

O lote 10 - Mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com lote 11, 40,00m nos fundos que confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m do lado esquerdo que confronta com lote 9, encerrando a área de 2.298,93m². Área permeável de 300,00m².

O lote 11 - Mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com lote 12, 40,00m nos fundos que confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m do lado direito que confronta com o lote 10, encerrando a área de 2.298,93m². Área permeável de 300,00m².

O lote 12 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com lote 13, 40,00m nos fundos que confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m do lado esquerdo onde confronta com o lote 11, encerrando a área de 2.298,93m². Área permeável de 300,00m².

O lote 13 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com lote 14, 40,00m nos fundos que confronta com a Propriedade de Oswaldo Lino Polettini e Dirce Guarnieri Polettini, 57,47m no lado esquerdo que confronta com o lote 12, encerrando a área de 2.298,93m². Área permeável de 300,00m².

O lote 14 - mede 40,00m de frente voltado a Rua 6, 57,47m do lado direito onde confronta com a viela sanitária da área verde XI, 40,00m nos fundos que confronta com a Propriedade de Celina Zicariotto Bruno, 57,47m no lado direito que confronta com o lote 13, encerrando a área de 2.298,93m². Área permeável de 300,00m².

**A QUADRA B -** é composta por 18 lotes, numerados de 16 a 33 lotes, totalizando uma área de 39.215,99m².

O lote 21 - mede uma curva de 22,59m de frente voltado para as Ruas 3 e 4, 47,24m do lado esquerdo que confronta com a viela sanitária da área verde XII, 65,95m no fundos que confronta com a Propriedade de Celina Zacariotto Bruno e 41,16m ainda nos fundos que confronta a Propriedade de Neide Conceição Cozer Zinetti, 52,40m do lado direito que confronta com o lote 22, encerrando a área de 3.409,22m². Área permeável de 497,39m².

O lote 22 - mede uma curva de 11,74m de frente voltado para a Rua 3, 52,40m do lado esquerdo que confronta com o lote 21, 55,48m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 49,11m no lado direito que confronta com lote 23, 30,39m de frente voltada para a Rua 3, encerrando a área de 2.385,62m². Área permeável de 408,30m².

O lote 23 - mede 41,25m de frente voltado para a Rua 3, 49,11m do lado esquerdo que confronta com o lote 22, 41,26m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 50,12m do lado direito que confronta com lote 24, encerrando a área de 2.046,43m². Área permeável de 309,46m².

O lote 24 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 3, 50,12m do lado esquerdo que confronta com o lote 23, 40,01m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 51,10m do lado direito que confronta com lote 25, encerrando a área de 2.024,36m². Área permeável de 300,09m².

O lote 25 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 3, 51,10m do lado esquerdo que confronta com lote 24, 40,01m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 52,08m do lado direito que confronta com o lote 26, encerrando a área de 2.063,61m². Área permeável de 300,09m².

O lote 26 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 3, 52,08m do lado esquerdo que confronta com lote 25, 40,01m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 53,13m do lado direito que confronta com o lote 27, encerrando a área de 2.103,49m². Área permeável de 300,11m².

O lote 27 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 3, 53,13m do lado esquerdo que confronta com o lote 26, 40,02m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 54,29m do lado direito que confronta com o lote 28, encerrando a área de 2.148,68m². Área permeável de 300,13m².

O lote 28 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 3, 54,29m do lado esquerdo que confronta com lote 27, 40,02m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 55,45m do lado direito que confronta com o lote 29, encerrando a área de 2.195,09m². Área permeável de 300,13m².

O lote 29 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 3, 55,45m do lado esquerdo que confronta com lote 28, 40,02m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 56,61m que confronta com o lote 30, encerrando a área de 2.241,49m. Área permeável de 300,13m².

O lote 30 - mede 33,87m de frente voltado para a Rua 3, 56,61m do lado esquerdo que confronta com o lote 29, 37,02m nos fundos que confronta com a Propriedade de Neide Conceição Coser Zinetti, 57,82m do lado direito que confronta com a viela sanitária/área verde II, curva de 3,13m de frente voltado para a Rua 3, encerrando a área de 2.114,80m². Área permeável de 277,62m².

O lote 31 - mede uma curva de 13,57m de frente voltado para as Ruas 3 e 2, 14,41m de frente para a Rua 2, 50,22m do lado direito que confronta com o lote 32, 50,75m nos fundos que confronta com a viela sanitária/Rodovia SP-147, 58,43m do lado esquerdo que confronta com a viela sanitária/área verde II, encerrando a área de 2.011,57m². Área permeável de 363,02m².

O lote 32 - mede 41,50m de frente voltado para a Rua 2, 50,42m do lado direito que confronta com o lote 33, 41,91m nos fundos que confronta com a viela sanitária/Rodovia SP-147, 50,22m do lado esquerdo que confronta com o lote 31, encerrando a área de 2.098,21m². Área permeável de 209,70m².

O lote 33 - mede 43,98m de frente voltado para a Rua 2, 50,18m do lado direito que confronta com a Portaria do Empreendimento, 43,76m nos fundos que confronta com a viela sanitária/Rodovia SP-147, 50,42m do lado esquerdo que confronta com o lote 32, encerrando a área de 2.204,81m². Área permeável de 206,26m².

**A QUADRA C -** é composta por 17 lotes, numerados de 34 a 50 lotes, totalizando uma área de 39.089,47m².

O lote 34 - mede uma curva de 14,97m de frente voltado para as Ruas 3 e 4, 51,87m no lado direito voltado para a Rua 4, 44,86m nos fundos que confronta com o lote 44, 61,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 35, 31,08m de frente voltado para a Rua 3, encerrando a área de 2.581,43m². Área permeável de 334,38m².

O lote 35 - mede 38,00m de frente voltado para a Rua 3, 61,00m no lado direito onde confronta com o lote 34, 38,00m nos fundos que confronta com o lote 45, 61,00m no lado esquerdo que confronta com o lote 36, encerrando a área de 2.318,00m². Área permeável de 285,00m².

O lote 36 - mede 42,00m de frente voltado para a Rua 3, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 35, 33,61m nos fundos que confronta com o lote 46, 3,00m do lado esquerdo que confronta com a viela sanitária/área verde I, 8,39m nos fundos que confronta com a viela sanitária/área verde I, 58,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 37, encerrando a área de 2.536,82m². Área permeável de 289,82m².

O lote 37 - mede 36,70m de frente voltado para a Rua 3, 58,00m do lado direito onde confronta com o lote 36, 36,70m nos fundos que confronta com a viela sanitária/área verde I, 58,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 38, encerrando a área e 2.073,37m². Área permeável de 275,27m².

O lote 38 - mede 35,75m de frente voltado para a Rua 3, 58,00m do lado direito onde confronta com o lote 37, 35,75m nos fundos onde confronta com a viela sanitária/Área Verde I, 58,00m do lado direito que confronta com o lote 39, encerrando a área de 2.073,37m². Área permeável de 268,11m².

O lote 39 - mede 35,63m de frente voltado para a Rua 3, 58,00m do lado direito onde confronta com o lote 38, 35,63m nos fundos que confronta com a viela sanitária/Área Verde da quadra, 58,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 40, encerrando a área de 2.066,54m². Área permeável de 2.066,54m².

O lote 40 - mede 35,13m de frente voltado para a Rua 3, 58,00m do lado direito onde confronta com o lote 39, 35,13m nos fundos que confronta com a viela sanitária/Área Verde I e com lote 47, 58,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 41, encerrando a área de 2.037,34m². Área permeável de 263,45m².

O lote 41 - mede 36,74m de frente voltado para a Rua 3, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 40, 36,74m nos fundos que confronta com lote 47, 61,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 42, encerrando a área de 2.241,00m². Área permeável de 275,53m².

O lote 42 - mede 37,37m de frente voltado para a Rua 3, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 41, 37,37m nos fundos que confronta com o lote 48, 61,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 43, encerrando a área de 2.279,50m². Área permeável de 280,27m².

O lote 43 - mede ângulo de 9,53m voltado para as Ruas 3 e 2, 17,68m de frente voltado para a Rua 3, 61,00m do lado direito que confronta com o lote 42, 66,22m nos fundos que confronta com os lotes 49 e 50, 67,70m no lado esquerdo onde confronta com a Rua 2, encerrando a área de 2.712,30m². Área permeável de 476,65m².

O lote 44 - mede 38,59m de frente voltado para a Rua 5, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 45, 44,86m nos fundos que confronta com o lote 34, 50,40m do lado esquerdo que confronta com a Rua 4, ângulo de 16,44m voltado para as Ruas 4 e 5, encerrando a área de 2.848,11m². Área permeável de 338,53m².

O lote 45 - mede 38,00m de frente voltado para a Rua 5, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 46, 38,00m no fundos que confronta com o lote 35, 61,00m no lado esquerdo que confronta com o lote 44, encerrando a área de 2.318,00m². Área permeável de 285,00m².

O lote 46 - mede 33,61m de frente voltado para a Rua 5, 61,00m do lado direito onde confronta com a viela sanitária/Área Verde I, 33,61m nos fundos que confronta com o lote 36, 61,00m do lado esquerdo que confronta com o lote 45, encerrando a área de 2.049,94m². Área permeável de 252,04m².

O lote 47 - mede 36,49m de frente voltado para a Rua 5, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 48, 36,49m nos fundos que confronta com o lote 41, 61,00m no lado esquerdo que confronta com a viela sanitária/Área Verde I, encerrando a área de 2.226,07m². Área permeável de 273,70m².

O lote 48 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 61,00m do lado direito onde confronta com lote 49, 40,00m nos fundos que confronta com lote 42, 61,00m no lado esquerdo que confronta com o lote 47, encerrando a área de 2.439,99m². Área permeável de 300,00m².

O lote 49 - mede 35,91m de frente voltado para a Rua 5, 61,00m do lado direito onde confronta com o lote 50, 35,91m nos fundos que confronta com o lote 43, 61,00m no lado esquerdo voltado para o lote 48, encerrando a área de 2.190,23m². Área permeável de 269,29m².

O lote 50 - mede 33,60m de frente voltado para a Rua 5, 56,38m do lado direito onde confronta com área verde IV, 5,67m de quedra do terreno que confronta com a Rua 2, 30,32 nos fundos que confronta com o lote 43, 61,00m do lado esquerdo voltado para o lote 49, encerrando a área de 2.042,11m². Área permeável de 244,42m².

**A QUADRA D -** é composta por 23 lotes, numerados de 51 a 73 lotes, totalizando uma área de 54.118,31m².

O lote 51 - mede 31,84m de frente voltado para a Rua 5, ângulo de 15,32m voltado para as Ruas 4 e 5, 41,92m do lado direito voltado para a Rua 4, 45,53m nos fundos que confronta com a área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 52, encerrando a área de 2.193,80m².

O lote 52 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 51, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 53, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 53 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 52, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 54, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 54 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 53, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 55, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 55 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 54, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 56, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 56 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 55, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 57, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 57 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 56, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 58, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 58 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 57, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 59, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 59 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 58, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 60, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 60 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 5, 50,62m do lado direito onde confronta com o lote 59, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 50,62m do lado esquerdo que confronta com o lote 61, encerrando a área de 2.024,89m².

O lote 61 - mede 37,98m de frente voltado para a Rua 5, 58,12m do lado direito voltado para o lote 60, 37,98m nos fundos onde confronta com o lote 73, 58,12m do lado esquerdo que confronta com a viela sanitária da área verde XIII, encerrando a área de 2.033,30m². Área permeável de 284,87m².

O lote 63 - mede 39,73m de frente voltado para a Rua 6, ângulo de 16,44m voltado para as ruas 4 e 6, 41,76m do lado esquerdo onde confronta com a rua 4, 46,64m nos fundos que confronta com o lote 51, 52,38m do lado direito que confronta com o lote 64, encerrando a área de 2.518,39m². Área permeável de 347,70m².

O lote 64 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 65, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 63, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 65 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 66, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 64, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 66 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 67, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 65, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 67 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 68, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 66, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 68 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 69, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 67, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 69 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 70, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 68, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 70 - mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 71, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 69, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 71 – mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 72, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 70, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 72 – mede 40,00m de frente voltado para a Rua 6, 52,38m do lado direito onde confronta com o lote 73, 40,00m nos fundos que confronta com área permeável entre os lotes da Rua 5 e 6, 52,38m do lado esquerdo que confronta com o lote 71, encerrando a área de 2.095,11m².

O lote 73 – mede 3,30m de frente voltado para a Rua 6, ângulo de 8,63m de frente voltado para a rua 6 e 7, 74,19m do lado direito onde confronta com a Rua Projetada 7, 59,12m nos fundos onde confronta com o lote 61 e viela sanitária da área verde XIII, 59.88m do lado direito onde confronta com o lote 72, encerrando a área de 2.004,02m². Área permeável de 419,37m².